

Кому: АО «СЗ «Стройтрест №3»

(наименование застройщика)

(Фамилия, имя, отчество- для граждан,
полное наименование организации- для юридических лиц),

**428003, Чувашская Республика,
г.Чебоксары, ул.Ярославская, 76**

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

«28» апреля 2020 г.

№ 21-04-12-2020

Администрация города Канаш Чувашской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	х
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул. Новая, 1 г. Канаш. Блок А – 1 этап строительства, блок Б – 2 этап строительства» Блок А – 1 этап строительства – площадь застройки – 682,0 кв.м, строительный объем – 11740,0 куб.м, общая площадь квартир – 2264,5 кв.м, количество квартир – 40 шт, количество этажей – 5, количество подъездов – 3. Блок Б – 2 этап строительства – площадь застройки – 729,0 кв.м, строительный объем – 12565,0 куб.м, общая площадь квартир – 2448,8 кв.м, количество квартир – 45 шт, количество этажей – 5, количество подъездов – 3.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПартнерСтройЭкспертиза» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации №РА.RU.611711 от 03.09.2019г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной	№21-2-1-2-014071-2020 от 24.04.2020г.

	документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:04:070102:38		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:04:070102		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 21302000 – 15 от 13.02.2020г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО «СЗ «Стройтрест №3» Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П-108-2128007123-253, выданное решением правления НП «Союз проектировщиков Поволжья», (НП СПП), протокол №15 от 15.11.2013 г. ГИП – Михайлова Ю.В.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	6064,0	Площадь участка (кв. м):	3567,0
	Объем (куб.м.):	24305,0	в том числе	
	В том числе ниже 0.00	3055,0	подземной части (куб.м):	
	Количество этажей (шт.):	5	Высота(м):	
	Количество		пожарно-техническая	
	подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м.):	1411,0		

	Иные показатели:	общая площадь квартир 4713,3 кв.м, количество квартир – 85 шт, количество подъездов – 6
5.	Адрес (местоположение) объекта:	429330, Чувашская Республика, г.Канаш, ул. Новая, дом №1
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до «28» июль 2022 г.
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ

Заместитель главы-
начальник отдела ЖКХ
администрации города

(должность
уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на
строительство)



(подпись)

Р.Р.Алапов

(расшифровка подписи)

«28» апреля 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20 г

(должность

уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на
строительство)

(подпись)


(расшифровка подписи)



_____ 20 г

Исполнитель
Агусева Т.Н.




Получил  Шакуков А.В.

Внесены изменения согласно приложению

Приложение №1 к разрешению на строительство № 21-04-12-2020 от 28.04.2020 год, выданное АО «СЗ «Стройтрест №3» на строительство «Многоквартирный жилой дом по ул. Новая, 1 г. Канаш. Блок А – 1 этап строительства, блок Б – 2 этап строительства», расположенного по адресу Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Новая, д. 1.

В разрешение на строительство № 21-04-12-2020 от 28.04.2020 год, выданное АО «СЗ «Стройтрест №3» на строительство «Многоквартирный жилой дом по ул. Новая, 1 г. Канаш. Блок А – 1 этап строительства, блок Б – 2 этап строительства», расположенного по адресу Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Новая, д. 1:

1. п.3 изложить в следующей редакции:

2.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№21-2-1-2-014071-2020 от 24.04.2020г. №21-2-1-2-043229-2021 от 05.08.2021г.
----	--	--

«09» августа 2021 г.

И.о. заместителя главы – начальника отдела ЖКХ администрации города



С.И.Григорьев